

VÅTROMSDOKUMENTASJON

Arbeider utført i henhold til Byggebransjens våtromsnorm (BVN)

Opplysninger om prosjektet:

Kunde	
Adresse	
Telefoner	
Utførte arbeider	Rehabilitering av badrom i 1. etg. inkl. prosjektering, riving av gammelt bad og bygging av nytt bad i henhold til Byggebransjens Våtromsnorm. BVN er fraveket vedr. fallforhold på gulv.
Utført i perioden	
Overlevert dato	

Opplysninger om utførende bedrifter (BVN 11.100 pkt. 31):

Ansvar for	Bedrift	Faglig leder	Godkjent BVN bedrift
Våtromskoordinator			
Tømrerarbeid			
Membranarbeid			
Betong/støpearbeid			
Rørarbeid			
Ventilasjon			
Elektroarbeid			
PVC-belegg			
Flislegging			
Annet			

Sted/dato:

Underskrift våtromskoordinator/faglig leder

1: DOKUMENTASJON

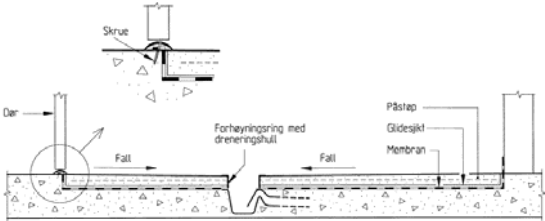
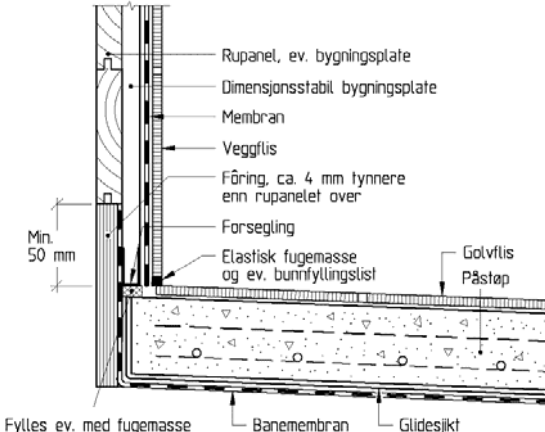
1.1 Generelt, beskrivelse av arbeidets omfang

En kort beskrivelse av hva som i hovedsak er gjort med hensyn til prosjektering, regler som er lagt til grunn, riving og oppbygging.

Foto/skisser	Beskrivelse
	<p>Det ble avholdt tilstandskontroll av baderommet etter BVN's anbefalinger 10.03.05. Det ble konstatert muggvekst i dusj, og alle vegger ble anbefalt revet og strippet. Nytt baderom ble prosjektert av arkitekt xxxx. Ingen tiltak i baderommet fører til endringer i funksjon eller andre forhold som tilsier behov for melding til kommunen.</p>
	<p>WC og bidet beholdes på samme sted. Badekar skiftes ut med dusj. Gulvet er av støpt betong med påstøp av varmekabler og homogent vinylbelegg. Vinylbelegget rubbes og behandles for å beholdes som membran. Nye lavtbyggende varmekabler med påstøp legges oppå. Takhøyden reduseres til 2,35m. 2 nye servanter med benk installeres. Alle overflater på vegger og gulv flissettes. Vinduet på ytterveggen vil stå i våt sone. Dette er et fravik som må tas hensyn til.</p>

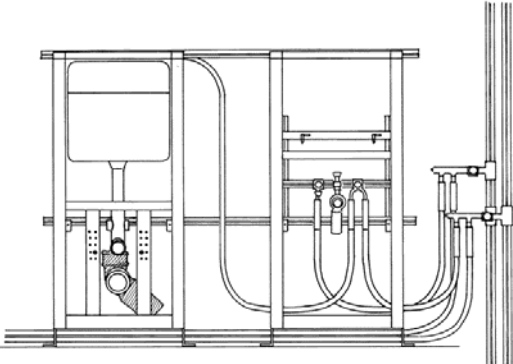
1.2 Konstruksjonsmessige arbeider

Hva som er utført av bjelkelag, isolasjon, kledning, belegg, dører, vinduer m.m. Vis til bilag med egenkontroll og sjekkliste

Foto/skisser	Beskrivelse
<p>Gulv</p> 	<p>Gulvet er av støpt betong, og utføres i henhold til BVN31.205. Detaljer mot vegger utføres i henhold til samme blad. Det etableres ny påstøp med varmekabler. Fall på det gamle gulvet er tilstrekkelig for å tilfredsstille fallforholdene på underliggende membran.</p>
<p>Vegger</p> 	<p>Vegger stripes og forsterkes. Vegger er bygget opp i henhold til BVN 34201, i henhold til figur til venstre. Vinduet i våt sone skjermes og forsegles for å unngå skader. Vegger er utført med rupanel, EXP-plater 12mm (LITEX) og påstrykningsmembran i våte soner. Fliser på alle overflater.</p>
<p>Himlinger</p>	<p>Ingen spesiell fuktsikring. Himling senkes langs randsoner og lyskasser monteres med Downlights. Himlinger i malt gips.</p>

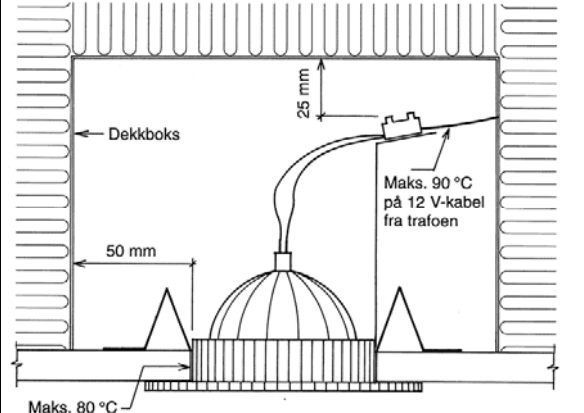
1.3 Rørarbeider

Vannrør, avløpsrør, sluk, sanitærutstyr, armatur m.m. som er lagt opp eller montert. Vis til bilag med egenkontroll og sjekkliste

Foto/skisser	Beskrivelse
	<p>Det etableres skjult røropplegg i delevegg mot toalettrom. Både WC og bidet anordnes på veggbraketter med skjult sisterner. Det fores ut i ca 1m høyde for å få plass til rørføringer og veggbraketter.</p> <p>Det legges nytt røropplegg fra samlekasse som monteres i vaskerom i kjeller under baderommet, med drenering til dette rommet.</p> <p>Vannrør i Wirsbo rør i rør, Joti sluk, Villeroy Boch sanitærutstyr og Grohe armaturer.</p>

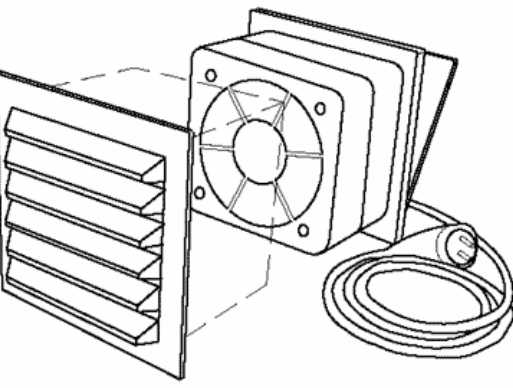
1.4 Elektriske arbeider

Golvvarme (type), ledninger, kontakter, armatur m.m. Vis til bilag med egenkontroll og sjekkliste

Foto/skisser	Beskrivelse
	<p>El.arbeider utføres med skjult anlegg og alt utstyr inne i baderommet har IP-klasse 44. Anlegget er jordet, og samsvarserklæring ligger i sikringskapet.</p> <p>Innfendte downlights i himlingen er utført i samsvar med BVN45110.</p>

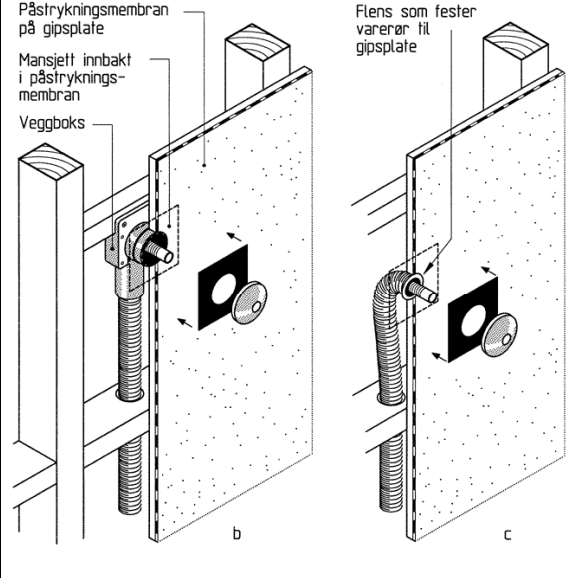
1.5 Ventilasjon

Kanaler, vifter m.m. Vis til bilag med egenkontroll og sjekkliste

Foto/skisser	Beskrivelse
	<p>Mekanisk avtrekksvifte som er styrt med fuktføler monteres i yttervegg til høyre for vinduet. Dessuten vil baderommet være tilknyttet balansert ventilasjonsanlegg i huset forøvrig med avsug fra baderommet over toalettet.</p>

1.6 Membranløsning

Type membran gulv/vegg, gjennomføringer, overganger, slukmansjett, detalj ved terskler, fallforhold

Foto/skisser	Beskrivelse
	<p>Det er valgt påstrykningsmembran på vegger av type</p> <p>Gulvet har beholdt det gamle homogene vinylbelegget, med påstrykningsmembran type og slukmansjett type.</p> <p>Alle gjennomføringer er med LITEX mansjetter.</p> <p>utførelse i henhold til BVN 34.101 og 34.706</p>

1.7 Annet

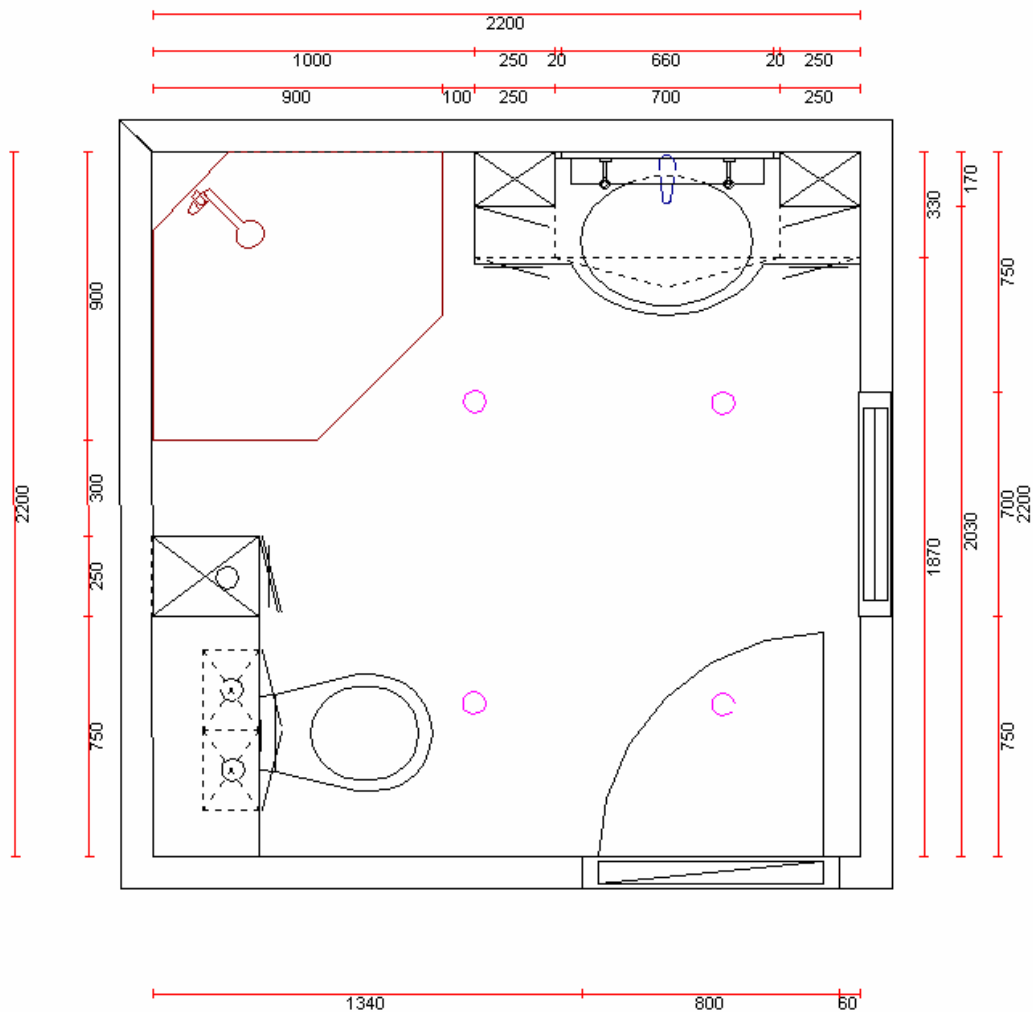
Her noteres komponenter og arbeid som ikke er nevnt over.

Foto/skisser	Beskrivelse																																				
<p>Toleransekrav</p> <table border="1" data-bbox="193 1010 756 1294"> <thead> <tr> <th>Type avvik</th> <th>Måle-lengde m</th> <th colspan="3">Toleranseklasse</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Planhet (svanker og bulninger)</td> <td>2,0</td> <td>± 3 mm</td> <td>± 5 mm</td> <td>± 8 mm</td> </tr> <tr> <td>1,0</td> <td>± 2 mm</td> <td>± 3 mm</td> <td>± 5 mm</td> </tr> <tr> <td>0,25</td> <td>± 1,2 mm</td> <td>± 2 mm</td> <td>± 3 mm</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Retning (helnings- resp. loddavvik)</td> <td>> 5,0</td> <td>± 6 mm</td> <td>± 10 mm</td> <td>± 15 mm</td> </tr> <tr> <td>2,5 – 5,0</td> <td>± 1,2 ‰</td> <td>± 2 ‰</td> <td>± 3 ‰</td> </tr> <tr> <td>< 2,5</td> <td>± 3 mm</td> <td>± 5 mm</td> <td>± 7,5 mm</td> </tr> </tbody> </table>	Type avvik	Måle-lengde m	Toleranseklasse					2	3	4	Planhet (svanker og bulninger)	2,0	± 3 mm	± 5 mm	± 8 mm	1,0	± 2 mm	± 3 mm	± 5 mm	0,25	± 1,2 mm	± 2 mm	± 3 mm	Retning (helnings- resp. loddavvik)	> 5,0	± 6 mm	± 10 mm	± 15 mm	2,5 – 5,0	± 1,2 ‰	± 2 ‰	± 3 ‰	< 2,5	± 3 mm	± 5 mm	± 7,5 mm	<p>Toleranseklasse 2 er brukt som referanse på overflateavvik og planhet, samt sprang i fliser. Ref. BVN 30100.</p>
Type avvik	Måle-lengde m	Toleranseklasse																																			
		2	3	4																																	
Planhet (svanker og bulninger)	2,0	± 3 mm	± 5 mm	± 8 mm																																	
	1,0	± 2 mm	± 3 mm	± 5 mm																																	
	0,25	± 1,2 mm	± 2 mm	± 3 mm																																	
Retning (helnings- resp. loddavvik)	> 5,0	± 6 mm	± 10 mm	± 15 mm																																	
	2,5 – 5,0	± 1,2 ‰	± 2 ‰	± 3 ‰																																	
	< 2,5	± 3 mm	± 5 mm	± 7,5 mm																																	

2: TEGNINGER, SKISSER, FOTO

Her vedlegges målsatte tegninger eller lages skisser som viser rør- og ledningsføringer i golv og vegger. I stedet for, eller i tillegg til, ovennevnte vedlegges relevante fotos. Dokumentasjon som er gitt her vises det til under pkt. 1. Arbeidets omfang.

As built dokumentasjon:



3: Oversikt over materiell og utstyr

3.1 Armaturer og rørutstyr

Sjekkpunkt	Antall	Type/fabrikat	Referanse
Tappearmatur, servant			
Tappearmatur, bidet			
Tappearmatur, badekar			
Tappearmatur, dusj			
Tappearmatur, vaskekar			
Tappearmatur, kjøkken			
Spesialutstyr			

3.2 Innredning, overflater etc

Sjekkpunkt	Type/fabrikat	Farge	Lengde	Bredde	Høyde	Referanse
Veggkledning (fliser e.l.)						
Golvbelegg (fliser e.l.)						
Skap, hyller e.l.						
Speil (løst eller innfelt)						
Belysning						

3.3 Elektriske punkter etc

Sjekkpunkt	Type	Antall	Plassering (beskrivelse)	Tegning
El-punkter for belysning				
El-punkter for oppvarming				
El-punkt for vaskemaskin				
El-punkt for tørketrommel				
El-punkt for ventilasjon/avtrekk				
Stikkontakt for bruk av elektrisk utstyr				

3.4 Oppvarming og ventilasjon

Sjekkpunkt	Type	Effekt	Regulering	Tegning	Referanse
Golvvarme					
Panelovn					
Annen oppvarming					
Ventilasjonssystem, avtrekk					

3.5 Materialer:

Material	Type	Produsent	Mengde	Merknad
Membran				
Primer				
Sparkelmasse				
Flislim				
Flisfugemasse				

4: Fravik fra BVN (kontraktsfestede)

Det henvises til kontraktsdokument vedr. fravik fra BVN.

Dersom det er avtalt andre fravik i forb. med byggingen skal det listes opp her:

Fravik, beskrivelse	Ref. BVN blad	Alternativ løsning	Merknad

5: Bekreftelse på utført egenkontroll

Kontrolldokumentasjon er innhentet fra alle aktørene, og sjekklister er kontrollert og funnet i orden.

Sted.....

Dato.....

.....
For våtromskoordinator/utførende bedrift

